zakázka 26019

Machala Reality
Smetanova2401
Zlín, 76001
Web: http://machalareality.cz

Stavební pozemek 2 790 m² | Valašské Klobouky | Výjimečný prostor pro rodinnou vilu i investici





Dušan Machala
+420 731 991 222
dusan@machalareality.cz

2.500 ,-

za m² Cena k jednání

Výjimečný stavební pozemek 2 790 m² ve Valašských Kloboukách – místo, kde mohou vznikat velké plány Jsou pozemky, které nabízejí jen místo pro stavbu domu. A pak jsou pozemky, které dávají prostor vytvořit skutečný domov. Právě takovou příležitost Vám exkluzivně nabízíme ve Valašských Kloboukách. Pozemek o celkové výměře 2 790 m² představuje výjimečnou nabídku nejen svou velikostí, ale především svým potenciálem. Dle platného územního plánu je zařazen do ploch BI – bydlení individuální, určených pro výstavbu rodinných domů. Velkorysá plocha poskytuje budoucímu majiteli svobodu navrhnout bydlení bez kompromisů. Reprezentativní rodinná vila, moderní dům se zahradou, bazénem, pergolou, ovocným sadem nebo soukromým parkem – vše na jednom místě, aniž byste byli omezeni nedostatkem prostoru. Právě dostatek prostoru je dnes jednou z nejcennějších hodnot. Pozemky podobných rozměrů se v nabídce objevují jen výjimečně a jejich dlouhodobá hodnota zpravidla roste. Lokalita nabízí ideální spojení klidného bydlení s výbornou dostupností všech služeb. Centrum Valašských Klobouk, školy, školky, obchody, zdravotní péče i sportovní zázemí jsou v pohodlném dosahu. Milovníci přírody navíc ocení blízkost CHKO Bílé Karpaty, která nabízí jedinečné možnosti pro turistiku, cyklovýlety i aktivní odpočinek. Výhodou je také skutečnost, že územní plán umožňuje využití pozemku pro individuální bydlení včetně související občanské vybavenosti, technické infrastruktury a dalších přípustných staveb souvisejících s bydlením. Proč právě tento pozemek? _ výměra 2 790 m² _ stavební pozemek dle platného územního plánu (BI) _ výjimečný prostor pro reprezentativní rodinné bydlení _ možnost vybudovat rozsáhlou zahradu s maximálním soukromím _ atraktivní investice s dlouhodobým potenciálem růstu hodnoty _ kompletní občanská vybavenost v dosahu _ klidná lokalita na úpatí Bílých Karpat Závěr Pokud hledáte místo, které Vám nebude určovat limity, ale naopak nabídne prostor realizovat vlastní představy o bydlení i budoucnosti Vaší rodiny, pak...

Ulice:	Žaboskřeky	**Město:**	Valašské Klobouky
Typ nemovitosti:	Pozemek	**Subtyp nemovitosti:**	Bydlení
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	
Stav objektu:		**Vlastní pozemek:**	2790 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		


2 790 m²

















