zakázka 26005

Machala Reality
Smetanova2401
Zlín, 76001
Web: http://machalareality.cz

Prostorný byt 4+1 se dvěma balkony, Zlín, Jižní Svahy – Družstevní ulice





Dušan Machala
+420 731 991 222
dusan@machalareality.cz

6.200.000 ,-

za nemovitost Cena k jednání

Prostorný byt 4+1 se dvěma balkony v oblíbené lokalitě Zlína Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 o podlahové ploše téměř 75 m², jehož výrazným benefitem jsou dva prostorné balkony o výměře přibližně 5 m² a 4 m². Bytová jednotka se nachází ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu v oblíbené a dlouhodobě vyhledávané lokalitě Jižní Svahy – ulice Družstevní ve Zlíně. Byt je aktuálně vyklizený a nově vymalovaný. Jeho současný stav nabízí novému majiteli především výbornou příležitost k modernizaci a vytvoření bydlení přesně podle vlastních představ. Zároveň je možné byt po drobných úpravách využívat i bez rozsáhlé rekonstrukce. Velkou předností je samotná dispozice 4+1, dostatek prostoru pro rodinné bydlení a především dva balkony, které příjemně rozšiřují obytný prostor bytu. Družstevní ulice na Jižních Svazích patří mezi zavedené zlínské rezidenční lokality. V bezprostředním okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost a velmi dobré spojení s centrem města. Zastávky MHD jsou dostupné z obou stran lokality a parkování je možné v okolí domu. Byt představuje zajímavou volbu pro ty, kteří hledají prostorné rodinné bydlení v dobré lokalitě s možností upravit si interiér podle svého vkusu a potřeb. Kupní cena zahrnuje provizi realitní kanceláře i kompletní právní servis spojený s převodem nemovitosti. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Ulice:	Družstevní	**Město:**	Zlín
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	4+1
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	dobrý	**Plocha podlahová:**	75 m^2
Plocha balkonu:	5 m^2	**Plocha lodžie:**	4 m^2
Sklep:	2 m^2	**PENB:**	C - Úsporná


























