zakázka 2025016

Machala Reality
Smetanova2401
Zlín, 76001
Web: http://machalareality.cz

Prostorný byt 2+kk, 70 m², Fryšták – zahrada, pergola, parkování





Dušan Machala
+420 731 991 222
dusan@machalareality.cz

14.000 ,-

za měsíc Cena je včetně všech záloh spojených s bydlením

Nabízíme k pronájmu prostornou bytovou jednotku o dispozici 2+kk a výměře 70 m², která se nachází v přízemí rodinného domu ve Fryštáku, na ulici Potoky – pouhých 10 minut jízdy od centra Zlína. Byt se nabízí ve stavu dle přiložené fotodokumentace. Součástí pronájmu je také možnost využití venkovního posezení pod pergolou a přilehlé zahrady, která poskytuje příjemné zázemí pro relaxaci či posezení s rodinou a přáteli. Velkou výhodou je parkování přímo na pozemku. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do Zlína a zároveň veškerou občanskou vybavenost v blízkém okolí. Cena nájmu 14 000 Kč/měsíčně je včetně všech záloh spojených s bydlením. Vratná kauce 14 000 Kč RK provize 7 000 Kč Energetická třída G je uvedena dočasně, vzhledem k novele zákona č. 264/2020 Sb. O hospodaření s energií. Po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti. Bytová jednotka bude k nastěhování od prosince 2026

Ulice:	Potoky	**Město:**	Fryšták
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	2+kk
Operace:	Pronájem	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	dobrý	**Plocha podlahová:**	70 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		













