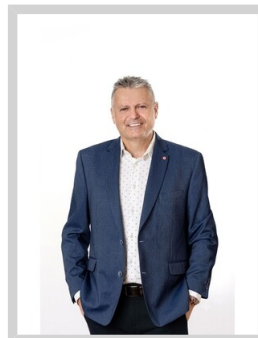


Pronájem kancelářských prostor ve Zlíně - Barabáši



Dušan Machala
+420 731 991 222
dusan@machalareality.cz

6.993 ,-
za měsíc plus DPH

Hledáte reprezentativní kancelář v klidném prostředí s výbornou dostupností do centra města? Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v udržovaném multifunkčním areálu na ulici Březnická ve Zlíně, pouhých 5 minut od centra města. K dispozici jsou dvě sousedící kanceláře, které lze pronajmout samostatně nebo je vzájemně propojit do jednoho většího kancelářského celku. Volné kanceláře: Kancelář č. 1.10 – 24 m² – 6 933 Kč/měsíc + DPH Kancelář č. 1.11 – 19 m² – 6 150 Kč/měsíc + DPH Přímou u kancelářů je k dispozici společná kuchyňka a sociální zázemí. V ceně nájemného je zahrnuto: částečné vybavení kvalitním kancelářským nábytkem elektrická energie a vytápění, vodné a stočné, svoz komunálního odpadu, klimatizace, optická datová infrastruktura, kompletní strukturovaná kabeláž, napojení objektu na pult centrální ochrany (EZS). Volitelné služby: neomezené internetové připojení – 300 Kč/měsíc, parkovací místo – 800 Kč/měsíc, úklid kanceláře 1x týdně – 1 000 Kč/měsíc. Proč právě tyto kanceláře? reprezentativní a bezpečný administrativní areál, klidná lokalita obklopená zelení, výborná dopravní dostupnost – přibližně 1,5 km od Velkého kina, bezproblémové parkování přímo u budovy i pro Vaše klienty, možnost využití vybavení včetně kuchyňky, energeticky úsporná budova, rychlé datové připojení, možnost rozšíření kancelářské plochy propojením obou prostor. Energetická třída G je uvedena dočasně do doby předložení průkazu energetické náročnosti budovy. Máte-li zájem o prohlídku nebo potřebujete více informací, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám představíme prostory osobně. Volné od srpna 2026

Ulice:	Březnická	Město:	Zlín
Typ nemovitosti:	Komerce	Subtyp nemovitosti:	Kancelář
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	24 m ²
Plocha terasy:	12 m ²	PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná

